Restaurant avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1300843** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant idéal pour reconversion professionnelle. Situé près de tous commerces. Avec terrasse et parking.

Affaire pour couple exploitant, investisseur ou reconversion.

Cuisine d'assemblage, très simple et efficace.

Bon rapport prix / rentabilité avec potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 14 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA	254 000 CHF
EBE	91 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**20 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.