

## Local commercial idéal pour Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans le centre ville,, Romans-sur-Isère (26100) en France

Annonce **C1300791** postée le **04/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Drôme - Romans-sur-Isère (26100) : Local commercial situé sur un emplacement N°1, en centre-ville.

Local de 510 m2 sur 3 niveaux avec une grande terrasse d'environ 40 places.

Idéal pour une grosse franchise de restauration (pizzeria, burger, buffet, wok, etc).

Petit loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 510 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 510 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 860 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **378 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Romans-sur-Isère : **34 444 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**