

Bar, Loto, Presse, Tabac licence IV dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1300772** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – Drôme/Ardèche Superbe TPL avec licence IV, en pleine croissance. L'affaire progresse chaque année et bénéficie d'un fort potentiel de développement grâce à une zone commerciale dynamique en expansion. Emplacement stratégique : excellente visibilité et accès facilité. Rentabilité attractive : opportunité idéal pour un couple ou deux associés disposant d'un apport de 500K. Perspectives prometteuses : affaire saine avec un fort potentiel de croissance. Une opportunité unique à saisir !

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 317 080 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	919 000 EUR
EBE en 2023	481 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	1 750 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	525 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.