

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1300755** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

BEL EMPLACEMENT DANS LE 7 EME RESTAURANT AVEC LICENCE IV DE 152M2 avec 50 COUVERTS, 1 BAR A L 'ENTREE, CLIMATISATION TERRASSE ESTIVALE DE 20 COUVERTS CUISINE : 25M2 DE PLAIN PIED AVEC EXTRACTION DE GRANDES RESERVES, ESPACE POUR LES SALARIES, BUANDERIE, CAVE POSSIBILITE DE FAIRE BAR / BRASSERIE SUR LE BAIL LOYER MENSUEL DE 2945 HT BAIL NEUF A LA SIGNATURE PAS DE PERSONNEL A LA REPRISE PRIX : 583 000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface totale** : 152 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 35 340 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **583 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.