

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1300752** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Située face au port de plaisance et à la place du marché, cette affaire bénéficie d'un cadre idyllique et d'un emplacement de premier choix. L'établissement, à l'agencement agréable, dispose d'une cuisine bien équipée et d'un matériel complet pour l'activité. Sa terrasse de 40 places offre un atout supplémentaire pour séduire la clientèle locale et touristique. Grâce à une clientèle fidélisée et un environnement commercial très dynamique, l'affaire peut être exploitée toute l'année. Actuellement, les gérants ouvrent seulement 4 jours par semaine et prennent 3mois de congés. L'activité est aujourd'hui orientée vers la vente à emporter et sur place, de tapas, viandes spéciales, sandwiches... La limonade n'est pas exploitée. LES PLUS : --- Emplacement idéal pour un glacier ou un snack. --- Logement. --- Nombreuses possibilités de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 18 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.