

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1300738** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre en exclusivité Bar Restaurant à Rumilly. Licence IV. Possibilité de mettre en place une cuisine moderne et généreuse et/ou une carte de spécialités. 50 places à l'intérieur. Très belle terrasse d'environ 25 places assises. Emplacement de premier ordre. Parking important avec un passage conséquent. Agencement et décoration de qualité. Véritable « coup de cœur ». Possibilité de louer un appartement T3 à proximité de l'affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 28 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **37 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **11 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.