Tabac, Presse, Loto, 22 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1300726** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Cession d'un tabac - jeux - presse en hyper centre de Toulouse.

Actuellement ouvert sur une amplitude horaire semaine de 66h et fermé le dimanche.

Commissions diverses de 100 keuros dont 60 keuros de commissions tabac brutes.

CA stable sur les deux dernières années 2023 et 2024.

Loyer faible pour l'emplacement.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou deux personnes.

Cession au prix net vendeur de 265000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 22 m²

Loyer annuel : 10 632 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**258 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.