Tabac, Presse, Loto, 47 m2, Marseille 7ème (13007) en France

Annonce **C1300715** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de tabac, presse, française des jeux. Baisse de prix.

Emplacement N°1 pour ce tabac qui offre d'excellentes conditions de travail.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés, pas de salarié à reprendre.

Cette affaire présente une forte possibilité de développement de CA par la diversification de l'offre et l'ouverture plus tardive notamment l'été.

- Loyer : 1500 HT Euros / mois.

- EBE 2023 : 116 keuros.

- Commissions nettes 2023 : 137 keuros.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 60 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	829 000 TND
EBE en 2023	393 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 675 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**670 300 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 7ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.