Restaurant avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) en France

Annonce **C1300708** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

L'Isle-sur-la-Sorgue : Un charmant restaurant idéalement situé au cœur d'une ville réputée du Luberon, sur un emplacement numéro 1, parking à proximité immédiate.

Très belle décoration et équipements complets. Aucun investissement à prévoir. Grande terrasse couverte permettant d'exploiter l'affaire toute l'année.

Affaire idéale pour un couple, avec une équipe de saisonniers sur 7 à 8 mois.

Clientèle fidèle et touristique.

Établissement à fort potentiel, parfait pour des professionnels souhaitant s'investir dans un cadre de travail agréable et dynamique.

Prix de vente : 440 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
436 000 €	€	
€	€	
97 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.