

Restaurant avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) en France

Annonce **C1300708** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Opportunité L'ISLE SUR LA SORGUE ! Ce charmant restaurant est idéalement situé au cœur d'une ville réputée du Luberon, emplacement numéro 1, parking à proximité immédiate. Très belle décoration et équipements complets – Aucun investissement à prévoir. Grande terrasse couverte permettant d'exploiter l'affaire toute l'année. Affaire idéal pour un couple, avec une équipe de saisonniers sur 7 à 8mois. Clientèle fidèle et touristique. Établissement à fort potentiel, parfait pour des professionnels souhaitant s'investir dans un cadre de travail agréable et dynamique. Contactez-nous pour en savoir plus ! Prix de vente : 440 keuros

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	436 000 EUR
EBE en 2023	97 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	440 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	176 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

