

# Restaurant, Vin et spiritueux 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

## Annonce C1300704 mise à jour le 06 mars 2025

### Description de l'activité

A vendre cave à vin - restaurant - Calvados - Normandie.

- L'affaire a une partie cave (35 m2), une partie restaurant (100 m2).
- Soirée concerts de 50 places.
- Terrasse de 30 places.

Pas de salarié à reprendre.

Ouvert du mercredi au dimanche midi.

- CA 2024 : 236 keuros.

- EBER: 74 keuros.

-, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **30** 

Loyer annuel: 10 600 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
220 000 CHF	223 000 CHF	
CHF	CHF	
68 000 CHF	52 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 159 300 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 55 600 CHF

# Localisation

Localisation : Calvados, Basse-Normandie

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.