

## Vin et spiritueux, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1300704** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A VENDRE CAVE A VIN - RESTAURANT- CALVADOS - NORMANDIE - L' affaire a une partie cave (35m2), une partie restaurant (100m2) - soirée concert de 50 places - terrasse 30 places. Pas de salarié à reprendre. Ouvert du mercredi au dimanche midi. chiffre d'affaires 2024 : 236 K EBER : 74K PRIX de vente : 170.500 Honoraires Agence Inclus

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel** : 11 284 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	236 000 EUR
EBE en 2024	73 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenance\_personnelle  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **170 500 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **59 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.