

## Local commercial , 1540 m2, Manosque (04100) en France

Annonce **C1300697** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

LOCAL COMMERCIAL A LOUER Situé dans la zone commerciale de Manosque saint- Joseph, proche de nombreuses enseignes nationales, à proximité directe A51. L'avenue face au local et complètement refaite. par la Mairie, ce qui va mettre en valeur l'emplacement de ce local et cela va accroître encore la visibilité de l'emplacement soit No1. A louer local commercial de 1 500m2 environ sur 2 niveaux : Au Rez-de-chaussée surface de 1 330m2 : accueil, show-room, bureau, réserve. Au R+1 surface de bureaux 340m2. Parking privatif. Le local est situé dans une zone dynamique, idéal pour une activité de stockage, atelier, maintenance ou commerce. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

**Surface totale** : 1 540 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 12 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Prix : **12 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manosque (04100), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Manosque : **23 069 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**