

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 50 m2 dans le Nord (59) en France

Annonce **C1300692** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

A Vendre: Boulangerie pâtisserie Fonds de commerce et logement Implanté en zone rurale ce bel établissement bénéficie d'une forte notoriété. L'équipe de 4 salariés (dont le couple gérant) bénéficie de conditions de travail dans ce vaste fournil de 250m2. La zone de chalandise est étendue, notamment en raison d'une présence forte sur les réseaux sociaux. Magasin fermé les dimanches après midi et les mercredis, plus 6 semaines de fermetures annuelles. Forte rentabilité EBER 130 k Beau logement 3 chambres

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	387 000 EUR
EBE en 2023	133 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **41 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.