

## Salon de coiffure, 65 m2 dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1300688** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure mixte / barbier idéalement situé dans un quartier dynamique d'une ville proche de Montpellier. Ce salon bénéficie d'une clientèle fidèle et diversifiée, attirée par son emplacement stratégique et la qualité de ses services. Le salon s'étend sur une superficie de 70m2, et se trouve dans un quartier offrant une grande visibilité et un flux régulier de clients potentiels. Il est entièrement équipé avec des stations de coiffure modernes, des fauteuils de barbier confortables, et un espace d'attente accueillant. La clientèle, composée de femmes, d'hommes et de familles, est bien établie et fidèle aux services proposés. Le salon offre des prestations variées, incluant coupe, couleur, soins capillaires, ainsi que des services de barbier. En vue d'assurer une transition fluide pour le futur propriétaire, un accompagnement est assuré à la reprise afin d'assurer la continuité de l'activité et le maintien de la satisfaction client.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 187 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	226 000 EUR
EBE en 2024	98 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>165 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.