

Bar, Restaurant licence IV 140 couverts avec terrasse, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1300683** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

A la vente un restaurant traditionnel situé dans une charmante commune rurale du Haut Forez.

L'établissement se distingue par sa cuisine traditionnelle sous forme d'entrée, plat, fromage et dessert, servie exclusivement le midi, du lundi au samedi, sur 6 services.

Le restaurant réalise en moyenne 60 couverts par jour, avec une capacité totale de 140 places assises. Il bénéficie d'une grande terrasse et d'un espace de jeux de pétanque, parfaits pour attirer la clientèle en saison.

Avec une Licence IV, l'établissement dispose d'un atout supplémentaire.

L'équipement est complet et en très bon état, offrant un cadre de travail fonctionnel et agréable.

La clientèle du restaurant est composée d'affaires, de familles et de touristes, ce qui assure une fréquentation régulière et variée.

L'équipe en place est complète et compétente, garantissant une transition en douceur pour les nouveaux propriétaires.

L'ouverture en soirée et les week-ends serait un axe de croissance évident, pour répondre à la demande croissante de la clientèle locale et touristique.

Ce restaurant représente une opportunité pour un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire bien établie, dans une région dynamique, tout en ayant la possibilité d'élargir l'offre pour accroître le chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**

Loyer annuel : 80 100 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 438 000 TND
EBE en 2024	294 000 TND
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	790 700 TND FAI

Apport personnel nécessaire : **315 000 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.