

Crêperie dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1300663** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre crêperie, idéalement placée dans une station balnéaire de la Côte Fleurie.

Exploitée actuellement par un couple entouré de 2 CDI avec renfort en saison et extras les longs weekend.

Affaire cosy qui construit son chiffre d'affaires en renouvelant les services.

Bien agencée et organisée, elle profite également d'un logement de type f3.

- CA : 265 keuros.

- EBE : 76 keuros.

- prix : 275 keuros, les honoraires et accompagnement d'agence inclus.

Loyer annuel : 24 219 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	265 000 EUR
EBE en 2024	76 000 EUR
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **82 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.