Caviste de 150 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1300661** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

Cave à vins située en emplacement de premier ordre, sur un axe principal de la ville et bénéficiant de parking.

Local commercial d'environ 150 m2 en rez-de-chaussée comprenant magasin d'environ 70 m2 plus réserves, sécurisé avec rideaux métalliques et électriques.

Affaire cédée pour départ en retraite.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 15 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	466 000 CHF
EBE en 2024	101 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**236 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**94 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.