

Bar tabac restaurant du midi en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1300652** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

A VENDRE BAR TABAC Française des jeux CHARENTE MARITIME à 20mn des plages Sur un axe routier très fréquenté et bénéficiant d'une grande facilité de stationnement. L'établissement propose une restauration simple sur le service du midi. Attaché au bail commercial un logement de fonction de 3 chambres avec un accès indépendant Sur 9mois d'activités chiffre d'affaires HT sup à 300 000 dont 100 000 de commissions EBER sup à 170 000

Loyer annuel : 10 680 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	301 000 EUR
EBE en 2024	178 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	253 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	51 000 €

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.