

Tabac, Presse, Loto, 106 m2 dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1300647** mise à jour le **06 mars 2025**

Description de l'activité

92- Tabac, presse, FDJ dans une ville prisée des Hauts-de-Seine.

Affaire tenue depuis 15 ans en couple.

Surface de 106 m2 avec une place de parking privée, nombreux commerces autour.

Horaires à développer. 8h/19h.

Pas de salarié à reprendre.

Bail à renouveler en 2027, faible loyer mensuel 1566 Euros HT/HC.

Fermé dimanche et jours fériés, 4 semaines de congés annuel.

Commission tabac nette 70.000 Euros, FDJ 31.000 Euros, tableterie 25.000 Euros HT sur bilan.

Prix : 440.000 Euros.

Surface commerciale : 106 m²

Surface totale : 106 m²

Loyer annuel : 60 200 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 501 200 TND** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.