

Animalerie, Bricolage, Jardinerie en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1300639** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Belle entreprise indépendante, non affiliée à une enseigne spécialisée, exerçant dans le domaine de la jardinerie. Elle bénéficie d'un terrain d'environ 12 000 m², comprenant des serres végétales, une pépinière, un vaste magasin avec entrepôt, ainsi qu'une maison d'habitation.

Le chiffre d'affaires des dernières années s'établit autour d'un Million d'Euros.

La vente porte sur 100 % des titres de la société d'exploitation, avec une valorisation du fonds à 400 keuros pour un EBE retraité de la direction d'environ 190 keuros.

La cession des murs, indissociable de celle de l'exploitation, est proposée sous la forme d'une vente des titres de la SCI pour un montant FAI provisoire de 285 400 Euros, basé sur le dernier bilan clôturé.

La valorisation globale des biens immobiliers s'élevant à 590 keuros.

Ce site constitue un bel outil de travail, bénéficiant d'une excellente réputation et offrant un potentiel de développement très intéressant, compte tenu de son mode de fonctionnement actuel.

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 025 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.