

## Bar, Restaurant 60 couverts dans une zone touristique,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1300610** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38000) : Location gérance d'un restaurant atypique et cosy à la décoration raffinée.

Points forts :

- Emplacement privilégié avec une belle visibilité au cœur des parcours touristiques.
  - Établissement clés en main.
  - La décoration raffinée et soignée d'inspiration italienne.
  - L'équipement : Aux normes et en très bon état.
  - De 30 / 60 couverts intérieurs et terrasse (terrasse autorisée sur placette ensoleillée - toute l'année avec un bon ombrage l'été).
  - Aux normes d'accueil PMR, de sécurité et d'hygiène.
  - L'établissement a été classé « a - très satisfaisant » sur un site.
  - Le local est équipé d'un chauffage à granulés de bois neuf.
  - Équipement de cuisine et extraction aux normes et en bon état.
- Panier moyen : 30 / 35 €.  
- Plat du jour à 16 / 17 €.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

