

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1300609** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Restaurant de poissons avec licence III, situé en bordure du Canal du Midi. Emplacement exceptionnel. Matériel complet et en bon état, avec une rénovation complète du restaurant en 2019. Capacité de 40 couverts à l'intérieur et 80 en terrasse, avec une décoration en accord parfait avec le thème du restaurant. En haute saison, une moyenne de 90 couverts. Travail selon les arrivages avec un menu du jour à 18€. Les propriétaires actuels, prenant leur retraite, bénéficient d'un jour de repos hebdomadaire en haute saison et de 2mois de congés en basse saison. Idéal pour un couple de professionnels avec un employé polyvalent et une équipe saisonnière fidèle. Les murs sont vendus avec le fonds Fonds de commerce + Murs Chiffre d'affaires (HT) : 495 600 € Brut d'exploitation (EBE) : 100 600 € ** Effectif : 0-2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 95 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **409 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.