

Local commercial Bar licence IV 24 places avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1300608** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

SUD 79, sur la place principale et commerçante, belle visibilité pour cet établissement de bar restaurant hôtel licence IV. 1 salle de bar (24 places assises), 2 salles de restauration d'environ 44 places. Grande terrasse privée. 8 chambres dont 1 PMR. Grands et nombreux parkings à proximité. Matériel récent et en bon état. Affaire saine avec nombreux axes de développements. Fermeture les dimanches et jours fériés. Congés annuels de 2 semaines. Affaire idéal pour un couple de professionnels. chiffre d'affaires 2024 : 377 050 €. Prix du Fonds : 120 560 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 350 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **143 360 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.