

## Local commercial Crêperie, Pizzeria 70 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1300607** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Situé en centre-ville nord Vendée, cette pizzeria crêperie dispose de 70 places avec terrasse. Commerce exploité uniquement en couple. Fermé une journée et 2 soirs par semaine avec 5 semaines de congés annuels. Immeubles de bureaux en cours de construction à côté d'où un potentiel de chiffre d'affaires supplémentaire. Prix du fonds : 186 320 € HAI..

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 892 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce  
Prix : **199 920 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**