

## Local commercial , 620 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1300605** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Hôtel-bureau\*\*\* - 30 Chambres - situé sur la côte Atlantique, secteur Vendée. Ouvert toute l'année, il bénéficie d'une vue partielle mer et d'un emplacement privilégié à proximité de la plage et du port. Sa clientèle variée et sa réputation solide en font un établissement très rentable. Le personnel en place assure une continuité de service. Un cadre de vie agréable et un potentiel. chiffre d'affaires en progression constante. Prix des titres : 2 144 000 € HAI..

**Surface commerciale** : 620 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 920 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **2 264 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**