

## Hôtel bureau 3\* de 10 chambres en plein centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1300588** mise à jour le **14 mars 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel-bureau de 10 numéros\*\*\* en Charente Maritime (17), sur un emplacement N°1, au cœur de la ville, à proximité de l'océan, port, parking. Situation prisée.

Établissement rénové depuis peu avec charme et modernité, entièrement climatisé.

3 semaines de fermeture.

Chiffre d'affaires en constante progression,

Possibilité d'acheter le fonds de commerce.

Prix des parts sociales : 580 880 € HAI.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 430 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **580 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.