

Hôtel restaurant 2* de 7 chambres dans une station balnéaire,, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1300586** mise à jour le **14 mars 2025**

Description de l'activité

Saint-Jean-de-Monts (85160) : Hôtel restaurant situé dans une station balnéaire en Vendée, en entrée de ville sur un carrefour, à 3 minutes de la plage, etc. Parking.

Établissement du midi bien entretenu, rénové.

Ouvert à l'année.

Clientèle « corporate » et touristique.

Chiffre d'affaires en progression. Possibilité de développement sur la partie restauration.

Prix du fonds de commerce : 274 000 € HAI.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **7**

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Loyer mensuel : 3 500 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.