

## Coffee shop, petite restauration, coworking Licence III dans une zone dynamique,, Pau (64000) en France

Annonce **C1300570** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop, petite restauration sans extraction, coworking Licence III situé à proximité d'un parking public. Belle visibilité sur une jolie place. Une place de parking privative.

Agencements récents. Grande terrasse incluse dans le bail.

Aucun salarié à reprendre.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 91 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 91 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 131 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.