

## Bar, Tabac avec terrasse dans le centre ville,, Nice (06000) en France

Annonce **C1300559** mise à jour le **14 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac d'angle avec terrasse situé dans le centre-ville.

Couple de gérants avec 3 salariés.

- Total des remises 2023 : 180 000 €.
- Bar : 160 000 € HT.
- Vente de marchandises : 90 000 €.

Faible loyer.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **471 100 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**