

## Bar, Brasserie 45 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1300503** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Une affaire typique très appréciée de sa clientèle d'habitues - il est préférable de réserver - 45 places a l'intérieur et 50 places en terrasse - Emplacement No1 - grande ville du littoral 17 - Une affaire qui permet d'avoir une véritable qualité de vie car fermée tous les jours a partir de 15h et le dimanche. Appartement T3 avec 2 chambres + cuisine + salon et acces indépendant - Produit rare dynamique - très recherché

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	306 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **332 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**