Bar, Glacier 50 places avec terrasse en Charente Maritime au cœur d'une station balnéaire (17) en France

Annonce **C1300493** mise à jour le **13 mars 2025**

Description de l'activité

Charente-Maritime : A vendre bar, glacier avec une salle d'un beau volume, située au cœur d'une station balnéaire, dans une zone commerçante piétonne.

Cette affaire est bien placée à 2 pas du port fréquenté.

La terrasse est utilisée en partie pour mettre les machines à glaces et quelques tables mais l'été la rue piétonne permet d'avoir une terrasse qui peut s'étaler de part et d'autre de l'établissement le soir.

Capacité d'accueil de 50 places assises

Une affaire qui a une potentiel de développement avec des professionnels du métier.

Affaire saisonnière.

Fermée 5 mois.

Un appartement T3 de 70 m2.

Vente du murs et fonds ou fonds seul.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 109 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés :

CA	133 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **460 280 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.