

## Local commercial Bar, PMU, Presse, Tabac avec terrasse, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1300470** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Commune résidentielle, proche ville importante. Très belle surface commerciale accessible PMR, affaire claire, bien agencée et entièrement sécurisée avec terrasse privée. Clientèle agréable. 5 semaines de congés avec remplaçants. chiffre d'affaires HT 201 355 EUR + commissions 205 265 EUR. Belle rentabilité. Idéal pour couple ayant déjà exercés ou reconversion. uros honoraires d'agence inclus

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **548 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**