

## Restaurant de 40 m2 avec extraction, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1300458** mise à jour le **12 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Vincennes (94300) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de vente à emporter avec extraction de 400mm.

Surface de vente 12 m2 + cuisine de 13 m2, réserve en sous-sol de 13 m2 avec WC.

Pas de reprise de personnel.

Loyer mensuel : 1.610 HT/ HC.

Charges mensuelles: 124 € (non soumis à la TVA).

Honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **204 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**