Restaurant 26 couverts avec terrasse, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1300434** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre restaurant sur la commune de La Baule avec une Licence de restauration.

D'une superficie de 65 m2.

Capacité de 26 places assises, d'une cuisine ouverte sur la salle, une arrière-cuisine et toilette PMR.

Restaurant ouvert pour le service du midi et du soir.

Fermé le dimanche après-midi et lundi toute la journée.

Terrasse de 8 places.

Possibilité de vente à emporter.

Agencement récent et travaux de réfection faits en 2024.

Congés annuel d'environ 4 semaines.

CA : 225 000 € HT sur une année.

PERF : 40 000 €.

Prix : 134 400 € TTC HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA	209 000 CHF
EBE	37 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos