

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1300406** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre restaurant idéalement situé au cœur du secteur d'affaires de Levallois-Perret, entre immeubles de bureaux et résidences neuves.

Un emplacement stratégique garantissant une clientèle variée et constante, de jour comme de nuit.

Atouts du restaurant :

- Licence IV.
- Restaurant d'angle offrant une visibilité optimale.
- Surface totale de 120 m².
- Capacité de 60 couverts en intérieur.
- Terrasse abritée de 70 places.
- Comptoir et réserve.
- Cuisine spacieuse et entièrement équipée.
- Extraction 4 000.

Bon chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 4 800 €, charges comprises.

Prix de cession : 640 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 4 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **640 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.