

Crêperie, Restaurant 65 couverts, Rostrenen (22110) en France

Annonce C1300402 postée le 03/mars/2025

Description de l'activité

Rostrenen (22110) : A vendre restaurant, crêperie traditionnelle disposant de 65 couverts idéalement situé au centre bourg.

- Cuisine aux normes.
- Accès 4 voies, parking.
- Clientèle fidélisée depuis plus de 20 ans.
- Equipe professionnelle.
- Chiffre d'affaires : 330 000 €.
- Locaux entièrement entretenus.
- Logement au dessus confortable T5.
- 3 chambres.
- Cuisine aménagée équipée ouverte sur salon séjour.
- Terrain privatif arrière + T2 loué à l'année.
- Bail en cours.
- Loyer : 1.600 €.
- Possibilité d'acheter les murs.
- Budget : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : 65

Surface commerciale: 1 080 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 2 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA 537 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités Prix de cession : **447 700 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : Rostrenen (22110), Finistère, Bretagne

Nombre d'habitants* à Rostrenen : 3 653 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.