

Crêperie, Restaurant 65 couverts, Rostrenen (22110) en France

Annonce **C1300402** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Rostrenen (22110) : A vendre restaurant, crêperie traditionnelle disposant de 65 couverts idéalement situé au centre bourg.

- Cuisine aux normes.
- Accès 4 voies, parking.
- Clientèle fidélisée depuis plus de 20 ans.
- Equipe professionnelle.
- Chiffre d'affaires : 330 000 €.
- Locaux entièrement entretenus.
- Logement au dessus confortable T5.
- 3 chambres.
- Cuisine aménagée équipée ouverte sur salon séjour.
- Terrain privatif arrière + T2 loué à l'année.
- Bail en cours.
- Loyer : 1.600 €.
- Possibilité d'acheter les murs.
- Budget : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA 330 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **275 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rostrenen (22110), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rostrenen : **3 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.