

## Local commercial , 52 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1300383** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Baie Mahault (97122) : A louer local à usage de commerce en étage disposant d'une surface de 52 m2, idéalement bien situé.

Ce local carrelé et lumineux dispose d'une grande pièce, d'une porte vitrée, un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 1 092 €.

Provision pour charges mensuel : 104 HT €.

Caution : 2 184 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 1965,60 €.

Bail notarié.

Frais partagés avec le propriétaire.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 092 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**