

# Local commercial, 34 m2, Sainte-Anne (97180) en France

#### Annonce C1300382 postée le 03/mars/2025

## Description de l'activité

Sainte-Anne (97180) : A louer local à usage de commerce en rez de chaussée disposant d'une surface de 34 m2, idéalement bien situé.

Ce local carrelé et lumineux dispose d'une pièce, d'une porte vitrée, un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 790 €.

Provision pour charges mensuel HT : 91,80 €.

Caution: 1 580 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 1 580 €.

Bail notarié.

Frais partagés avec le propriétaire.

Surface commerciale: 34 m<sup>2</sup>

Surface totale: 34 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 710 TND

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation: Sainte-Anne (97180), Guadeloupe, DOM TOM

Nombre d'habitants\* à Sainte-Anne : 24 712 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.