

Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1300377** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre fonds de commerce de restauration - bar avec Licence IV au cœur du quartier d'affaires et touristiques du 9ème arrondissement de Paris.

Cette affaire branché de renom, intérieur design bénéficiant d'une terrasse, donnant dans sur la rue est ouvert sur 2 vitrines de 8 mètres.

Elle dispose actuellement de 100 places assises en intérieur et 50 places assises en extérieur en terrasse toute l'année.

Agencement récent avec une cuisine de plain-pied ainsi qu'une extraction aux normes sécuritaires.

Flux de clientèle incessant du lundi au dimanche, du matin au soir.

Loyer de 19.800 €.

Prix du fonds de commerce à 1.900.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 19 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 900 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.