

## Murs commerciaux, 33 m2, Nice (06100) en France

Annonce **C1300344** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Nice (06100) : A vendre murs commerciaux libres de 33 m2 composés d'une salle avec vitrine sur la rue et sanitaires.

Faibles charges de copropriété.

Local en bon état pouvant convenir à une activité commerciale ou à une profession libérale.

Situé à proximité immédiate d'une école et de commerces.

Prix de cession : 132 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Honoraires de 10 % TTC.

**Surface commerciale** : 33 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 33 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **132 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **120 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**