

Brasserie, Salon de thé, Local d'activité / Entrepôt dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1300340** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Droit au bail pour ce Local commercial de 510m2 en plein cœur de Lens, bénéficiant d'une visibilité exceptionnelle et d'un fort passage piéton. Loyer annuel HT : 60 000 € Charges annuelles : 13 000 € Atouts : ? Emplacement premium en centre-ville ? Grande surface exploitable : 510m2 ? Actuellement une boulangerie-pâtisserie avec salon de thé ? Idéal pour brasserie, restaurant, restauration rapide ou tout autre projet commercial ? Possibilité d'aménagement selon votre concept

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.