

## Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé au cœur de Lens en France

Annonce **C1300339** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Lens (62300) : A vendre local de 500 m2 avec espace de vente, salon de thé et laboratoire de production.

Situé au cœur de Lens, bénéficiant d'une forte visibilité et d'un important passage piéton.

Établissement reconnu pour son savoir-faire artisanal.

Clientèle fidèle et chiffre d'affaires à développer.

Potentiel de croissance, notamment sur l'activité boulangerie.

Personnel qualifié en place.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Surface commerciale** : 510 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 510 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lens : **36 540 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**