

Bar, Café, PMU, Tabac avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1300277** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Situé dans une grande ville du 74 dans un quartier résidentiel CALME. Commerce multiservices parfaitement intégré dans son quartier : tabac, bar Française des jeux, presse, petite épicerie . Surface commerciale totale : 70m2. Tabac 40m2 Bar 30m2 Bureau 10m2 Bar avec entrées séparées du tabac : 30m2 à l'intérieur Terrasse chauffée en hiver de 20m2, découvrable pour les beaux jours Réserve au sous-sol 30m2. Climatisation réversible Sécurité parfaite : nombreuses caméras, générateurs de brouillard.. Horaires ouvertures : 7h à 19h30, fermé 1 jour 1/2 par semaine + les jours fériés. Ouvert le dimanche de 8h à 12h30 Fermeture pour congés : 1 semaine au printemps + 1mois en été.. chiffre d'affaires 2024 : 315 000 €. dont chiffre d'affaires bar et taxables : 170 000 €. dont commissions totales nettes : 145 000 € (tabac 65 000 €, Française des jeux 70 000 €...). EBER sans salarié : 188 000 €. Possibilité de développer activités Vape, CBD, PMU, relais colis. Accompagnement possible par le repreneur

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	315 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **570 300 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.