

Murs commerciaux, 400 m2, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1300274** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Situé dans l'une des zones les plus attractives de Capbreton, ce local commercial de 400m2 offre un emplacement privilégié sur le port, garantissant une visibilité exceptionnelle et un flux constant de visiteurs tout au long de l'année. Atouts du bien : Emplacement stratégique : En première ligne sur le port, au coeur d'un secteur dynamique prisé des locaux et des touristes. Surface généreuse : 400m2 offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon votre projet. Cadre unique : Un environnement maritime attractif, à proximité immédiate des quais, des commerces et des restaurants. Facilité d'accès : Stationnements à proximité, accès rapide aux plages et aux infrastructures portuaires. Ce bien constitue une opportunité rare pour un investissement pérenne dans un secteur en plein essor. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Tout consommateur a le droit de recourir gratuitement à un médiateur de la consommation en vue de la résolution amiable du litige qui l'oppose à un professionnel. À cet effet, le professionnel garantit au consommateur le recours effectif à un dispositif de médiation de la consommation, en vertu des articles L611-1 et suivants du Code de la consommation. Notre médiateur de la consommation : Association MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **790 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.