

## Bar, Hôtel restaurant 1\* de 14 chambres avec salle de séminaire et terrasse dans une zone touristique,, Arbois (39600) en France

Annonce **C1300260** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Jura - Arbois (39600) : A vendre un hôtel - restaurant situé au cœur d'un village du triangle d'or.

Affaire de charme, familiale en zone touristique, qui comprend :

- Un bar-restaurant Licence IV d'environ 80 couverts et sa cuisine, et un espace de 36 couverts.
- Une grande terrasse d'environ 100 places assises.
- 9 chambres d'hôtel, un logement.
- Jolie cour arrière avec annexes de stockage et logement salariés.
- 5 chambres premium refaites à neuves dans un bâtiment annexe, avec un bureau, salle séminaire, et un logement.

Maison à fort potentiel qui est à redynamiser.

Vente des murs et du fonds de commerce indissociables : 689 000 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **1 étoile**

Nombre de chambres : **14**

Nombre de places en salle : **116**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **642 500 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Arbois (39600), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Arbois : **3 653 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**