Tabac, Presse, Loto, 52 m2 dans une zone dynamique,, Besançon (25000) en France

Annonce **C1300258** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au centre d'un bourg très dynamique proche d'une grande ville, sur un axe principal, au centre du cœur commerçant complet avec très grand parking.

Commerce clé en main, très bien agencé avec sa réserve, et son installation d'éléments de sécurité.

Outil de travail très accueillant, fonctionnel et à taille humaine pour une clientèle composée d'une majorité de locaux.

Affaire dont les deux exploitants n'ont pas de salariés.

Fermé un après-midi par semaine et deux semaines par an.

Excellent niveau d'activité et de rentabilité.

EBE retraité de 144 000 € dont commission tabac de 116 000 €.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 780 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	234 000 CHF
EBE en 2024	135 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 500 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Vit (25410), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Saint-Vit : **4 723 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.