

## Bar, Brasserie avec terrasse dans une ville touristique,, Dijon (21000) en France

Annonce **C1300257** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Dijon (21000) : Dans une ville très touristique de la Bourgogne, à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec ses murs.

L'ensemble offre non seulement une belle situation proche du centre avec du passage, mais aussi un potentiel très important de développement.

Une cuisine permet de proposer de la petite restauration et peut être agrandie. La salle de bar est imposante, augmentée à la belle saison par une terrasse. Une grande cave voûtée complète le tout.

Cette affaire, dans laquelle il n'y a pas de personnel à reprendre, conviendra à un couple de professionnels, motivé pour apporter une nouvelle dynamique à cet établissement convivial de bonne renommée.

Bel outil de travail ; un lieu chaleureux à l'ambiance festive.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 029 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**