

Locaux pour crèche, garderie ou école, avec jardin ou bureaux, Renens VD en Suisse

Annonce **C1300243** postée le **03/mars/2025**

Description de l'activité

Renens VD : Locaux disposent d'une vue, d'un accès au jardin, d'une cour et d'une dépose rapide.

Localisation : dans un quartier en pleine mutation.

A 1,5 km de la gare de Renens.

A proximité immédiate de l'accès autoroute.

Description :

Surfaces de bureaux individuels, open space, salles de conférences avec espaces communs, douche, cuisine et une cafétéria au dernier étage avec terrasse et vue.

Nombreuses places de parc.

Usage : Administratif/ bureaux.

Surfaces, reste à louer:

- Rez : Reste 200 ou 300 m2.

- 4è étage : 550 m2.

- Places de parc : 11 extérieures et 45 intérieures.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : dès CHF 195/ m2/ an.

- Loyer places de parc : CHF 150/ mois extérieures et CHF 180/ mois intérieures.

Observations :

Fibre optique.

Lumineux et fonctionnel, vue sur le lac.

Douche et cuisine en commun.

Faux plancher technique.

Câblage et local informatique sur chaque palier.

Volets électriques.

Hsp 2,50 m jusqu'au faux plafond technique avec Luminaires en place et faux plafond.

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Renens VD : **21 000 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

