

Local commercial , 80 m2, Seynod (74600) en France

Annonce **C1300214** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Et Agrave;; VENDRE - DROIT AU BAIL LOCAL D'ACTIVITÃ‰ - ANNECY - SEYNOD (74600) 80met sup2;
Idet eacute;alement situet eacute; pret egrave;s des axes routiers d'Annecy sud, dans un bet acirc;timent
polyvalent, ce local d'activitet eacute; est parfaitement adaptet eacute; pour un usage artisanal. Le sol est
carrelet eacute;. Caractet eacute;ristiques du local : - Un espace de stockage - Porte sectionnelle facilitant
le chargement et le det eacute;chargement des marchandises. - Sanitaires privatifs Ce local est disponible
et agrave; partir de novembre et dispose d'un bail commercial jusqu'en mai 2033 avec un t euro; HT et 50
et euro; HT de provisions pour charges Informations complet eacute;mentaires sur demande. Les
informations sur les risques auxquels ce bien est exposet eacute; sont disponibles sur le site get
eacute;orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) --

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 200 €**

Localisation

Localisation : **Seynod (74600), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seynod : **18 441 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.