

## **Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 55 m2 dans un quartier dynamique,, Montigny-le-Bretonneux (78180) en France**

Annnonce **C1300208** postée le **28/février/2025**

### **Description de l'activité**

---

Yvelines - Montigny-le-Bretonneux (78180) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie de 30 m2.

- Local à rafraîchir : Une opportunité de le personnaliser à l'image du repreneur.
- Congés annuels : 5 semaines.
- Sans salarié : Une gestion simplifiée et flexible.
- Prix du fonds en baisse : Une opportunité d'investir à moindre coût.
- Toute communauté est la bienvenue.

- Emplacement stratégique dans un quartier dynamique, à seulement 5 minutes à pied de nombreux commerces et services :

- Restaurants et alimentation générale,
- Crèche et arrêt de bus,
- Écoles, parc, jardin et médecin à 10 minutes.

Un potentiel de croissance important : Possibilité de développer la clientèle et moderniser l'espace pour en faire un lieu incontournable.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 644 €

#### **Éléments chiffrés :**

CA 300 000 EUR

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montigny-le-Bretonneux : **34 283 ( ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**