

Bar de nuit - pub dans une zone dynamique,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce C1300161 mise à jour le 23 avril 2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de bar de nuit - pub avec une ambiance cosy très réputé dans le centre-ville.

Le bar de nuit est actuellement tenue par une personne seule depuis 23 ans.

Local d'une surface commerciale de 80 m2 avec la possibilité d'agrandissement en faisant des travaux.

Fermé le dimanche et le lundi, ses horaires sont de 22h à 4h. 5 semaines de congés annuels.

Pas de personnel en contrat à reprendre.

- CA 2023 : 209 595 € HT.

- PERF: 78 522 €.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 110 m²

Loyer mensuel: 4 100 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023 714 000 TND EBE en 2023 268 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 528 700 TND (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation: Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : 68 977 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.